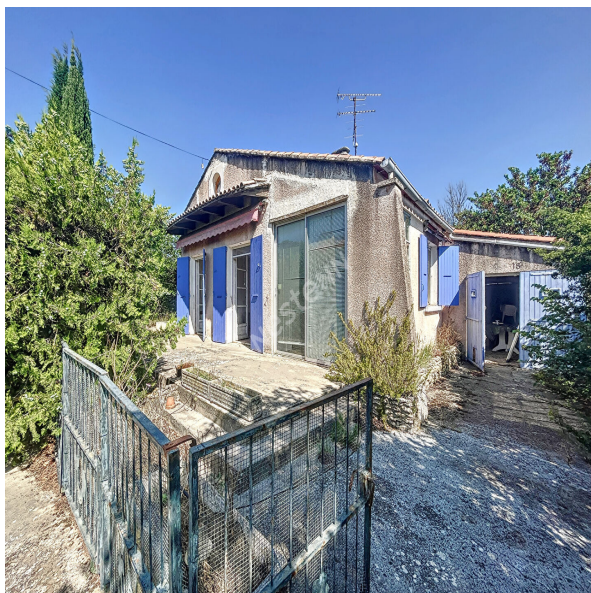




403 000 €

Maison à rénover à fort potentiel sur 313 m² de terrain

04 88 61 96 60

Nestenn Saint Rémy de Provence
14 Avenue FAUCONNET
13210 Saint Rémy de Provence

N° Mandat : 49 / Réf : 103

L'agence Nestenn à Saint Rémy de Provence vous propose cette petite maison de 58 m² sur 313 m² de terrain. Cette maison se situe dans un quartier recherché, vous serez séduit par son fort potentiel. Beaucoup de projets peuvent être envisagés, la parcelle bénéficiant d'une emprise au sol de 40% . Contact Mr LUSSATO Elio 0675485545
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



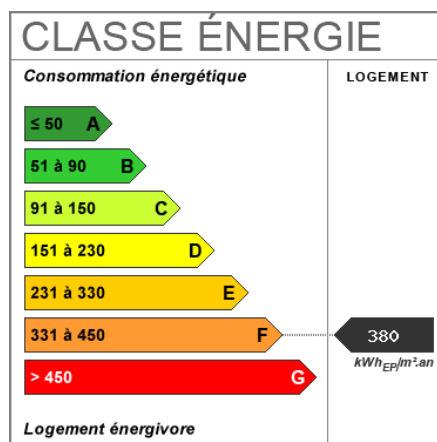
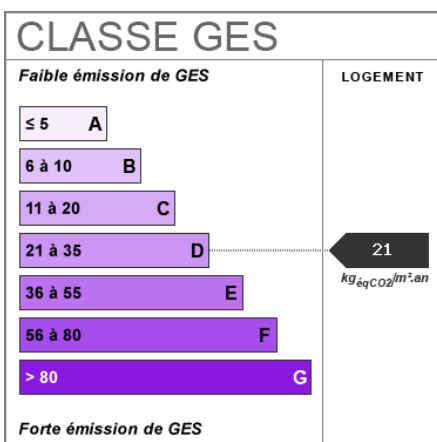
1 chambre



58 m² habitables



Entre 297 m² et
329 m² de terrain



DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 270 €.

* Prix hors honoraires agence : 380 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.05% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES