



455 000 €

SAINT REMY DE PROVENCE .  
APARTEMENT OU LOCAL  
COMMERCIAL

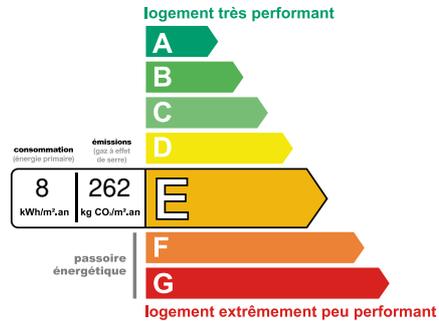
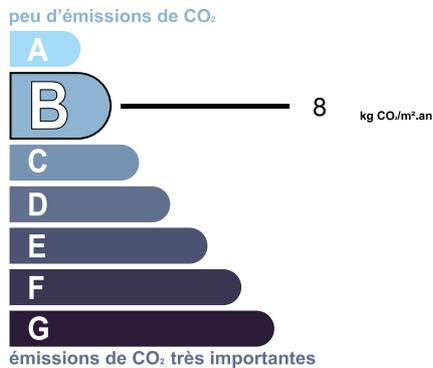
04 88 61 96 60

Nestenn Saint Rémy de Provence  
14 Avenue FAUCONNET  
13210 Saint Rémy de Provence

## N° Mandat : 106 / Réf : 224

SAINT REMY DE PROVENCE : APPARTEMENT DE 117 M<sup>2</sup> en excellent état, et surtout possibilité de créer un local commercial ( TOUT COMMERCE ). L'agence Nestenn vous propose ce bien de 117m<sup>2</sup> comprenant une pièce à vivre avec cuisine américaine, 2 grandes chambres, une salle de bains, au au rdc d'une petite résidence de 4 lots. Proximité tout commerce. Copropriété en cours d'enregistrement. Possibilité d'une terrasse extérieur si création professionnelle. Contact 0488619660

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



- \* Prix hors honoraires agence : 430 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.81% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES